

IZ. ГУБИТЕЛЬНЫЙ ОГОНЬ

Понижение температуры - опасно для жизни

С начала 2014 года (по состоянию на 27 января) на территории Омской области произошло 175 пожаров.

В соответствии с предварительным прогнозом в ближайшие дни на территории Омской области будут наблюдаться устойчиво низкие температуры как в дневное, так и ночное время: ниже климатической нормы на 10 °С и более.

В отдельные ночи местами температура воздуха будет достигать - 43 °С.



В целях недопущения пожаров и предотвращения гибели людей обратите особое внимание на соблюдение требований пожарной безопасности, в том числе при эксплуатации печного отопления и электрооборудования в вашем доме. При эксплуатации печного отопления запрещается:

- оставлять без присмотра печи, которые топятся, а также поручать надзор за ними детям;
- располагать топливо, другие горючие вещества и материалы на предтопочном листе;
- применять для розжига печей бензин, керосин, дизельное топливо и другие легковоспла-

меняющиеся и горючие жидкости;

- топить углем, коксом и газом печи, не предназначенные для этих видов топлива;
- производить топку печей во время проведения в помещениях собраний и других массовых мероприятий;
- использовать вентиляционные и газовые каналы в качестве дымоходов;
- перекаливать печи.

Запрещается эксплуатировать печи и другие отопительные приборы без противопожарных разделок (отступок) от горючих конструкций, предтопоч-

ных листов, изготовленных из негорючего материала размером не менее 0,5х0,7 метра (на деревянном или другом полу из горючих материалов), а также при наличии прогаров и повреждений в разделках (отступках) и предтопочных листах.

При эксплуатации электрооборудования запрещается:

- эксплуатировать электропровода и кабели с видимыми нарушениями изоляции;
- пользоваться розетками, рубильниками, другими электроустановочными изделиями с повреждениями;
- пользоваться электроуто-

гами, электроплитками, электрочайниками и другими электронагревательными приборами, не имеющими устройств тепловой защиты, а также при отсутствии или неисправности терморегуляторов, предусмотренных конструкцией;

- применять нестандартные (самодельные) электронагревательные приборы;
- оставлять без присмотра включенными в электрическую сеть электронагревательные приборы, а также другие бытовые электроприборы, в том числе находящиеся в режиме ожидания, за исключением электроприборов, которые могут и

должны находиться в круглосуточном режиме работы в соответствии с инструкцией завода-изготовителя.

В случае возникновения пожара вам необходимо вызвать пожарную охрану по тел.: 01; 2-31-01, либо воспользоваться мобильным телефоном Beeline-010, Tele2-01 *, МТС-101.

Отделение надзорной деятельности Азовского района УНД ГУ МЧС России по Омской области

IZ. ОПИСТОРХОЗ

В реке и в океане

Всем известно, что описторхоз - трудно излечимая болезнь, она вызывает поражение различных органов человека. Заражение происходит при употреблении в пищу инвазированной рыбы.

Ошибочно мнение о том, что только речная рыба может быть заражена, а морская - нет.

Врачи утверждают, что морская и океаническая рыба также поражена гельминтами.

А покупка замороженной рыбы совсем не даёт гарантии того, что она безопасна.



Именно в замороженной рыбе язь сотрудниками экспертной ветеринарной лаборатории Омского референтного центра были обнаружены описторхи. Специалисты лаборатории предупреждают и советуют:

- соблюдение правил кулинарной обработки рыбы - практически единственный способ избежать заражения описторхозом;

- жарить рыбу нужно в пластованном виде: не менее 20 минут, на хорошо разогретой сковороде, в достаточном количестве жира, лучше под крышкой;

- варить не менее 15-20 минут с момента закипания, предварительно разделав рыбу на куски;
- рыбный пирог запекайте не менее часа в духовке;
- для засолки используйте 2

кг соли на 10 кг рыбы, посол проводите минимум две недели;

- не покупайте рыбу (сырую, вяленную, солёную, копчёную) в сомнительных местах. Не употребляйте в пищу сырую и необезвреженную рыбу, хорошо обрабатывайте кухонный инвентарь и руки после разделки рыбы - тем самым вы уберёжете себя и своих близких от описторхоза.

Россельхознадзор

IZ. НОВОЕ ПРИ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ

Сделку может удостоверить нотариус

С 1 февраля 2014 года вступила в силу статья 6 Федерального закона от 21.12.2013 № 379-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», которой внесены изменения в Федеральный закон от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

Эти изменения в первую очередь касаются срока проведения государственной регистрации прав, возникающих на основании нотариально удостоверенной сделки или иного совершенного нотариусом нотариального действия на основании нотариальных документов. Так, государственная регистрация прав на основании нотариально удостоверенных документов, предоставленных после 1 февраля 2014 года, будет осуществляться не позднее чем в течение пяти рабочих дней, следующих за днем приема заявления и документов, необходимых для государственной регистрации.

Введены нормы, исключающие необходимость проведения проверки законности сделки государственными регистраторами в случае, если она удостоверена нотариусом.

Более того, с 1 февраля при государственной регистрации прав на основании нотариально удостоверенной сделки органы, осуществляющие государственную регистрацию прав, не будут нести ответственность за законность сделки, поскольку ответственность будет возлагаться на нотариуса, удостоверившего данную сделку.

Заявление о государственной регистрации прав и иные необходимые для государственной регистрации прав документы в подразделения управления Росреестра по Омской области, филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Омской области или казенного учреждения Омской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» могут предоставлять не только нотариусы, но и работники нотариуса, имеющие письменное подтверждение таких полномочий.

Оксана МАКШЕЕВА, специалист 1 разряда Азовского отдела управления Росреестра по Омской области